



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** La Romana

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Privé

**Superficie de la propriété :** 123 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 10227 m<sup>2</sup>

**Superficie de la terrasse :** 20 m<sup>2</sup>

**Plage :** 40 Km

✓ Jardin

✓ Pré-climatisation

Villas neuves situées à La Romana. Villas neuves avec plusieurs modèles au choix, comprenant 2 ou 3 chambres, sur un ou deux étages et construites avec dalle ou structure : le prix exact sera calculé en fonction du modèle et du terrain choisi. Toutes les villas sont construites sur des terrains rustiques de plus de 10 000 m<sup>2</sup>, dont 2 500 m<sup>2</sup> seront clôturés. Les villas disposent d'une cuisine américaine avec salon, placards intégrés, piscine privée, porche et place de parking extérieure. Plusieurs terrains sont disponibles, le prix a été calculé sur la base d'un terrain de 62 000 euros (si vous choisissez un autre terrain, la différence sera payée ou remboursée en fonction du prix de celui-ci). Réalisé en autopromotion, livraison dans un délai de 12 mois à compter de l'octroi du permis. Si vous recherchez un environnement calme, à proximité de villages espagnols typiques, loin du tourisme de masse, entouré de montagnes, avec un très grand terrain et à environ 30 minutes de la mer, cette maison est faite pour vous. La Romana est un village espagnol typique avec tous les services nécessaires à la vie quotidienne, entouré de montagnes et de plusieurs sites naturels à proximité où vous pourrez faire des randonnées ou du VTT. Situé à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante.



