



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Pilar de La Horadada

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Superficie de la propriété :** 121 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 105 m<sup>2</sup>

**Superficie de la terrasse :** 49 m<sup>2</sup>

**Plage :** 2 Km

✓ Jardin

✓ Solarium

✓ Pré-climatisation

Maisons mitoyennes durables neuves à Pilar de la Horadada, Costa Blanca. Maisons modernes avec technologie et efficacité énergétique. Découvrez cette promotion exclusive de maisons neuves situées à Pilar de la Horadada, l'une des zones les plus attrayantes de la Costa Blanca Sud. Ce projet de maisons mitoyennes allie design contemporain, durabilité et technologie pour offrir un style de vie confortable, efficace et connecté. Le lotissement se compose de 8 villas mitoyennes de 3 chambres et 3 salles de bains, toutes avec piscine privée, solarium avec cuisine d'été et parking sur le terrain. De plus, l'une des maisons est livrée entièrement meublée et prête à emménager, avec 2 chambres et 2 salles de bains. Espaces intérieurs élégants et fonctionnels. Chaque maison a été conçue avec le souci du détail : Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers Siemens ou similaires. Salles de bains avec lavabos sur plan, robinetterie mitigeur et parois en verre de sécurité. Pré-installation de la climatisation par conduits. Système d'aérothermie pour l'eau chaude sanitaire. Éclairage LED intérieur et extérieur, y compris bandes décoratives dans la cuisine, le salon et les salles de bains. Les logements sont également équipés d'un système domotique pour le contrôle des volets, de l'éclairage extérieur, de la climatisation et de la piscine, ainsi que d'une installation photovoltaïque avec 6 panneaux solaires pour l'autoconsommation. Extérieurs privés et solarium avec cuisine d'été. Profitez d'un vaste espace extérieur avec : Piscine privée avec douche et spots LED. Jardin avec spots intégrés. Solarium avec cuisine extérieure en aluminium, plan de travail et évier. Tout est pensé pour que vous puissiez profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Pilar de la Horadada : qualité de vie à quelques minutes de la mer. Cette commune offre une excellente infrastructure, une vie locale animée et des plages Pavillon Bleu à seulement 2 km. Elle dispose également de pistes cyclables, de sentiers de randonnée et de nombreuses possibilités sportives. Distances clés : Plage de Torre de la Horadada : 2 km. Camp de golf Lo Romero : 5 km. Port de plaisance Torre de la Horadada : 3 km. Centre commercial Zenia Boulevard : 15 km. Aéroport de Murcie (Corvera) : 40 km. Aéroport d'Alicante : 55 km. Demandez des informations et planifiez votre visite. C'est l'occasion d'acquérir une maison moderne et économe en énergie, proche de la mer, dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour planifier une visite personnalisée.



