



Genre de la maison : Villa
individuelle

Lieu : Torre Pacheco

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Privé

**Superficie de la
propriété :** 80 m²

Surface du terrain : 242 m²

**Superficie de la
terrasse :** 79 m²

Plage : 15 Km

- ✓ Jardin
- ✓ Pré-climatisation

- ✓ Propriété golfique

- ✓ Solarium



Villas individuelles neuves avec piscine privée et solarium à Roldán, Torre-Pacheco

Villas modernes de plain-pied au design exclusif

Ces villas neuves de 3 chambres et 2 salles de bains à Roldán, Torre-Pacheco, offrent un design contemporain et écologique, pensé pour le confort et le bien-être. Construites de plain-pied, chaque maison dispose d'un spacieux salon/salle à manger ouvert avec une cuisine moderne entièrement équipée, relié à de grandes terrasses et à un solarium sur le toit.

Les villas sont conçues avec soin pour allier fonctionnalité et esthétique, avec des façades en pierre inclinées, des finitions élégantes et de nombreux espaces extérieurs pour profiter du soleil méditerranéen toute l'année.

Espace extérieur privé et équipements haut de gamme

Chaque villa comprend :

Piscine privée et douche extérieure

Solarium sur le toit avec un vaste espace pour prendre le soleil ou créer un espace détente

Terrasse et jardin au rez-de-chaussée

Allée privée pour le stationnement hors voirie

Éclairage LED à l'intérieur et à l'extérieur

Système de climatisation préinstallé

La chambre principale comprend une salle de bains privative, tandis que deux chambres supplémentaires se partagent une salle de bains familiale, toutes conçues avec une touche contemporaine et des finitions de haute qualité.

Emplacement idéal à proximité des plages et du golf

Roldán est une charmante ville espagnole située dans la municipalité de Torre-Pacheco, connue pour son ambiance traditionnelle et son offre complète de services quotidiens, notamment des supermarchés, des restaurants, des établissements de santé et des écoles.

L'emplacement offre la proximité de plusieurs attractions clés :

Aéroport de Corvera (RMU) - 15 km

Plages de la Mar Menor et de la mer Méditerranée - 20 km

Parcours de golf (La Torre Golf et Las Terrazas de La Torre) - à moins de 4 km

Centre-ville de Carthagène - 32 km

Centre commercial Zenia Boulevard - 35 km

Marina de Los Alcázares - 22 km

Que vous recherchiez une résidence secondaire, une résidence permanente ou un investissement locatif solide, cet emplacement offre un accès facile aux attractions côtières, aux installations sportives et aux commodités urbaines.

Votre nouvelle vie au soleil vous attend

Ne manquez pas l'occasion d'acquérir l'une de ces nouvelles villas élégantes à Roldán. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus de détails, organiser une visite ou réserver votre nouvelle maison sur la Costa Cálida avant qu'elles ne soient toutes vendues.

