



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Los Boliches

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Nord

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

220 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Sous-sol
- ✓ Solarium
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs

Maison de ville neuve - Los Boliches, Fuengirola

Située dans une rue résidentielle calme du quartier recherché de Los Boliches à Fuengirola, cette maison de ville contemporaine est l'une des trois seules construites en 2025. Offrant un design moderne, des finitions de qualité et un emplacement privilégié, c'est une opportunité rare sur le marché immobilier de la ville.

La propriété dispose de 3 chambres spacieuses, ainsi qu'un grand sous-sol lumineux, idéal pour aménager une quatrième chambre tout en conservant un bel espace pour un second salon, une salle de jeux, une salle de sport ou un home cinéma.

Elle bénéficie également d'un stationnement privé devant l'entrée, un véritable atout dans ce quartier. De plus, grâce à son entrée indépendante, la maison remplit les conditions strictes pour obtenir la licence de location touristique délivrée par la mairie de Fuengirola - ce qui en fait un excellent choix pour un usage personnel ou un investissement locatif rentable.

La maison est prête à emménager et proposée à un prix très attractif, car les propriétaires déménagent et souhaitent vendre rapidement.

C'est une opportunité rare : une maison neuve à Fuengirola, avec ces caractéristiques, prête à l'emploi.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

+34 951 550 565



