



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Punta Chullera

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

115 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Partiellement meublé

- ✓ Court de tennis
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs



Bienvenue dans votre sanctuaire ensoleillé sur la Costa del Sol — un superbe appartement penthouse situé dans le quartier paisible et pittoresque de Punta de Chullera. Ce logement magnifiquement entretenu, avec 2 chambres et 2 salles de bains, se trouve au dernier étage et offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter pleinement du style de vie méditerranéen.

En entrant, vous serez accueilli par un agencement spacieux et baigné de lumière. Le salon et la salle à manger à aire ouverte s'ouvrent sur une grande terrasse privée, offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée, avec Gibraltar et même la côte nord-africaine visibles par temps clair. C'est l'endroit idéal pour savourer un café le matin, prendre un bain de soleil l'après-midi ou dîner en amoureux sous les étoiles.

La cuisine indépendante est intelligemment séparée de l'espace de vie et entièrement équipée avec des appareils électroménagers neufs, y compris un réfrigérateur-congélateur, un four, une plaque de cuisson et un lave-vaisselle, ainsi qu'un système de climatisation récemment installé avec garantie. Un faux plafond avec éclairage halogène a été installé dans toutes les pièces, sauf dans la chambre d'amis, améliorant l'ambiance et donnant une touche moderne à l'appartement. La salle de bains principale dispose d'une paroi de douche en verre et de meubles intégrés sous le lavabo, alliant style et fonctionnalité. Le balcon a également été rénové avec un nouveau carrelage, et des stores neufs ont été installés sur la terrasse, rendant la vie en plein air encore plus confortable.

La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un accès direct à la terrasse, créant un véritable havre de paix avec vue. La deuxième chambre comprend également des placards intégrés et un accès facile à la deuxième salle de bains complète. L'ensemble de l'appartement est décoré avec goût, et la plupart des meubles élégants sont inclus, ce qui le rend prêt à emménager ou à louer avec un minimum d'effort.

À l'extérieur, la propriété bénéficie de l'accès à une belle piscine commune partagée avec une seule autre habitation, offrant une intimité rare dans une communauté. Le complexe est sécurisé, fermé et entouré de beauté naturelle, à quelques minutes en voiture des terrains de golf, des marinas et des sites culturels.

Un débarras privé et une place de parking pratiques sont également inclus. Que vous recherchiez une résidence principale, une escapade de vacances ou un investissement solide, ce penthouse coche toutes les cases : emplacement, confort et vues imprenables — le tout à proximité des plages, des restaurants et des villes animées à proximité.

Ne manquez pas cette opportunité rare. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir à quoi pourrait ressembler la vie avec la mer en toile de fond.

