



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benahavís

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

543 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

2210 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Gymnase
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Chauffage central
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Sauna
- ✓ Sous-sol
- ✓ Ascenseur
- ✓ Buanderie
- ✓ Terrasse
- ✓ produits blancs
- ✓ Meublé
- ✓ Climatisation

Nouvelle Construction : Prix à partir de 4,250,000 € 4,250,000 €. [Lits : 5 - 5] [Thermes : 5 - 5] [construit taille : 543.00 m2 - m2 543.00]



Perchée sur une position élevée dans les contreforts de la montagne, cette résidence exceptionnelle en pente est un mélange magistral de conception stratégique et de distribution spatiale ludique. Avec son dos embrassé par la montagne et son avant s'ouvrant sur des vues à couper le souffle, cette maison incarne l'esprit innovant d'un développement véritablement visionnaire.

L'architecture et les espaces extérieurs sont méticuleusement orientés vers la mer Méditerranée, le château de Monte Mayor et la vallée émeraude en contrebas. Des vastes terrasses à l'espace salon extérieur intégré, cette résidence offre un havre protégé et serein. Chaque coin vous invite à vous détendre et à profiter de la connexion harmonieuse avec la nature.

La maison comprend : 5 chambres, 5 salles de bains attenantes, 2 toilettes pour invités, de vastes terrasses, un espace salon extérieur intégré et une piscine impressionnante. Cette exceptionnelle résidence en pente rayonne d'un charme sophistiqué grâce à l'utilisation de matériaux nobles et de spécifications de premier ordre. Elle atteint une synergie idéale entre design de pointe et sensibilité écologique, avec une empreinte environnementale minimale, des toits verts, une énergie solaire optionnelle et un aménagement paysager conçu pour prospérer en conditions de sécheresse.

Pour ceux qui recherchent un style de vie raffiné dans un environnement paisible et pittoresque, cette propriété unique offre une occasion rare de vivre dans le luxe parfaitement intégré à la nature.

Pour en savoir plus sur cette propriété et d'autres développements similaires, n'hésitez pas à nous contacter.

