



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Calahonda

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking communal

**Superficie de la propriété :**

77 m<sup>2</sup>

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ Plage à distance de marche

✓ produits blancs

✓ Ascenseur

✓ Meublé

Superbe appartement en bord de mer à Calahonda - Votre coin de paradis vous attend !

Profitez du style de vie côtier ultime avec ce tout nouvel appartement de bord de mer entièrement rénové à Calahonda, offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée. Cette propriété exquise est prête à être emménagée et représente une opportunité d'investissement exceptionnelle, avec une licence touristique active pour des locations lucratives à court terme.

Deux chambres spacieuses, une salle de bains et une cuisine ouverte - moderne, élégante et conçue pour le confort.

Un salon-salle à manger lumineux avec de grandes fenêtres à double vitrage thermique, reliées de manière transparente à un balcon ensoleillé avec vue sur la mer.

Accès direct à la plage à partir d'une communauté de bord de mer bien établie et fermée - parfait pour la détente et les loisirs.

Des équipements de type villégiature, dont plusieurs piscines, une aire de jeux et un parking commun.

Situation privilégiée - à quelques pas du sable, avec un accès facile aux transports publics, aux magasins et aux restaurants.

Idéal pour les investisseurs et les acheteurs :

Forte demande locative - profitez du marché touristique florissant de Calahonda pour obtenir des revenus locatifs réguliers.

Opportunité clé en main - prêt à être utilisé immédiatement comme une maison de vacances de rêve ou un investissement à haut rendement.

Communauté charmante et bien entretenue avec une atmosphère paisible - parfaite pour les familles et les retraités.

À ne pas manquer !

Les propriétés en bord de mer offrant un tel potentiel et des vues imprenables sont rarement disponibles. Que vous soyez à la recherche d'une retraite

isolée ou d'un investissement intelligent, cet appartement est une opportunité en or

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et obtenir votre coin de paradis !



