



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

**Superficie de la  
propriété :**

115 m²

✓ à proximité des commerces

✓ A proximité du golf

✓ Armoires encastrées

✓ Meublé

✓ Complexe fermé

✓ Proche de la mer

✓ Ascenseur

✓ Climatisation

✓ à proximité des transports

✓ Wifi

✓ Terrasse

Élégance moderne avec vue sur la mer au cœur d'Aloha

Entrez dans cet appartement magnifiquement rénové à Aloha, où le design raffiné rencontre le charme méditerranéen dans une prestigieuse communauté fermée. Avec des vues panoramiques sur la mer et une abondance de lumière naturelle, cette résidence de 3 chambres et 3 salles de bains offre un style de vie serein et élevé dans l'une des enclaves les plus recherchées de Marbella.

Les intérieurs ont été repensés avec soin pour allier l'élégance contemporaine au confort quotidien. La cuisine ouverte, dotée de matériaux haut de gamme et d'appareils électroménagers élégants, s'intègre parfaitement à un espace de vie lumineux et à une généreuse terrasse orientée au sud, idéale pour le café du matin, les repas en plein air ou tout simplement pour profiter de la vue sur la côte.

Chaque chambre est baignée par la lumière du soleil, créant une ambiance chaleureuse et accueillante. La suite principale offre une retraite paisible, avec une salle de bains attenante et des armoires encastrées. Les deux autres chambres sont spacieuses et polyvalentes, idéales pour les invités, la famille ou un élégant bureau à domicile.

Au sein d'une communauté sécurisée et surveillée 24 heures sur 24, les résidents bénéficient d'un accès à des jardins soignés et à une piscine commune impeccable - une escapade idyllique à quelques pas du style de vie animé de Nueva Andalucía. Une place de parking privée et une salle de stockage ajoutent encore à la commodité de cette offre exclusive.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Située à proximité de terrains de golf réputés, de restaurants raffinés, d'écoles internationales et des plages de Puerto Banús, cette résidence allie le meilleur du luxe, de l'emplacement et du style de vie.



+34 951 550 565

