



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Sotogrande

Chambres : 6

Salles de bains : 6

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking souterrain

Superficie de la propriété :

761 m²

Surface du terrain :

2554 m²

- ✓ Wifi
- ✓ Gymnase
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Chauffage central
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sauna
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Domotique
- ✓ Cheminée
- ✓ Sous-sol
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi



Superbe villa moderne avec vues panoramiques à La Reserva de Sotogrande.

Située dans un endroit privilégié de La Reserva de Sotogrande, avec vue sur la mer Méditerranée, cette impressionnante villa moderne de luxe, immergée dans le bleu, jouit de vues panoramiques sur le golf et la mer, dominant la colline et la forêt de pins qui borde l'un des jardins. Panoramah est conçue pour offrir des vues dégagées sur la mer depuis tous les espaces principaux et les chambres.

Le rez-de-chaussée comprend un grand salon avec une cuisine ouverte et un coin salon pour le petit-déjeuner, une salle à manger formelle, un salon secondaire donnant sur le jardin arrière exquis et le bois, un bureau avec vue et une salle de bains attenante, ainsi qu'une chambre principale avec dressing et salle de bains attenante. Tous les espaces ont un accès direct à la terrasse de la piscine avec la piscine à débordement perchée dans le ciel.

Au deuxième étage, il y a 3 chambres secondaires avec une terrasse privée et une salle de bain ensuite sur l'aile gauche, plus la chambre principale sur l'aile droite avec un dressing et une salle de bain ensuite, le tout avec des vues spectaculaires.

Sur le flanc des équipements, Panoramah offre une bodega de pointe, une salle de cinéma, une salle de sport entièrement équipée, un SPA avec un sauna et un bain turc, un garage haut de gamme et est entièrement meublé.

La zone de service comprend des quartiers pour le personnel, 2 toilettes pour les invités et des toilettes pour la piscine, une buanderie, un entrepôt, 2 salles de machines séparées et un parking extérieur.

La structure de la villa est entièrement construite et les travaux de maçonnerie sont en cours.

