



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

90 m<sup>2</sup>

- ✓ plage en première ligne
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Wifi
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé



Appartement au rez-de-chaussée avec accès direct au jardin dans une résidence en bord de mer

Un appartement au rez-de-chaussée de 90 m<sup>2</sup> construits est proposé à la vente, situé dans une résidence consolidée et tranquille en première ligne de mer, sur Estepona.

La propriété se distribue comme suit:

Deux chambres.

Deux salles de bain complètes.

Grand porche avec accès direct au jardin, situé dans une zone de la résidence avec une grande intimité et sans passage piéton devant le logement.

Cuisine indépendante et salon-salle à manger avec accès direct à l'extérieur.

Comprend une grande place de parking et un grand débarras.

La résidence dispose d'une piscine commune et d'un accès direct à la promenade maritime du port de plaisance d'Estepona. La plage se trouve à moins de 5 minutes à pied, ce qui permet de profiter d'un environnement côtier privilégié en toute commodité.

Une propriété idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'intimité et un emplacement exceptionnel en bord de mer."

Appartement Rez de Chaussée, Estepona, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 90 m<sup>2</sup>, Terrasse 15 m<sup>2</sup>.

Situation : Bord de mer, Ville, Zone commerçante, Près de la plage, Port, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina, Marina à proximité, Urbanisation, Complex en Bord de Mer.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid.

Vues : Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Près d'une église, Fibre optique.

Mobilier : Entièrement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Souterrain, Garage, Couvert, Privé.

Catégorie : Face à la plage, Revente.

