



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : La Cala

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Piscine : Aucun

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Rue

**Superficie de la
propriété :**

56 m²

- ✓ Wifi
- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue

Magnifiquement rénové, ce penthouse de deux chambres et une salle de bain est idéalement situé au cœur de La Cala, à seulement 250 mètres de la plage et à quelques pas des restaurants, des boutiques et de toutes les commodités locales. Construit en 2000 et entièrement rénové en 2023 avec des prestations haut de gamme, ce logement lumineux et moderne allie à la perfection style, confort et praticité. Situé au dernier étage, il bénéficie d'une vue panoramique imprenable sur la mer, les montagnes et la ville. D'une superficie totale de 103 m², il comprend une spacieuse terrasse panoramique de 62 m² et un solarium privé de 26 m², offrant un espace de vie extérieur exceptionnel, idéal pour recevoir, bronzer ou simplement se détendre au soleil. Son orientation sud garantit un ensoleillement permanent, tandis que des équipements tels qu'un gazon synthétique de haute qualité, un espace barbecue et des toldos intégrés offrent un luxe pratique et facile d'entretien. À l'intérieur, l'espace ouvert comprend un salon lumineux, une cuisine moderne entièrement équipée et une véranda attenante qui accentue la luminosité et la sensation d'espace. La chambre principale bénéficie de sa propre terrasse privée et de nombreux rangements. La climatisation est installée dans chaque pièce pour un confort optimal toute l'année. Idéalement située à seulement 15 minutes de Marbella, 10 minutes de Fuengirola et 30 minutes de l'aéroport de Malaga, la propriété bénéficie également d'excellentes liaisons de transport en commun, notamment un bus direct pour Fuengirola pour seulement 1,50 €. Il s'agit d'une opportunité rare de devenir propriétaire d'un élégant penthouse dans l'une des stations balnéaires les plus prisées de la Costa del Sol. Idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif.



