



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Sotogrande

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :** 372 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1335 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Complexe fermé
- ✓ Chauffage
- ✓ Wifi
- ✓ Chauffage central
- ✓ produits blancs

- ✓ à proximité des transports
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé

Villa Individuelle, Sotogrande, Costa del Sol.  
3 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 372 m<sup>2</sup>, Terrasse 100 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 1335 m<sup>2</sup>.

Situation : Près de la plage, Golf à proximité, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina à proximité, Urbanisation.

Orientation : Est, Sud, Sud-ouest.

Etat : Récemment restauré.

Piscine : Privée.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Cheminée, Chauffage au sol, SDB sol chauffant.

Vues : Montagne, Golf, Campagne, Panoramique, Piscine, Cour.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Transports à proximité, Terrasse privée, Buanderie, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Réception 24 h sur 24, Fibre optique.

Mobilier : Entièrement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé, Paysager.

Sécurité : Complexe sécurisé, Stores électriques, Surveillance 24 h / 24.

Parking : Garage, Couvert, Non couvert, Privé.

Services publics : Électricité, Eau potable, Téléphone, Gaz.

Catégorie : Golf, Investissement, De luxe, Revente.



