



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Sierra Blanca

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** jardin

**Stationnement :** Parking  
communal

**Superficie de la  
propriété :**

122 m<sup>2</sup>

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Ce magnifique appartement au rez-de-chaussée est situé à Vivero de Marbella, un complexe résidentiel calme et de faible hauteur dans le prestigieux quartier de la Sierra Blanca sur le Golden Mile de Marbella, entre Imara et Le Blanc. Récemment rénové avec des matériaux de haute qualité, l'appartement offre un aménagement moderne à concept ouvert. Il dispose d'une cuisine entièrement équipée avec un petit-déjeuner bar et un lumineux salon-salle à manger qui s'ouvre sur une terrasse confortable avec salon extérieur et salle à manger et accès direct au jardin communal. La chambre principale comprend une salle de bains privative et un balcon privé, tandis que les deux autres chambres partagent une salle de bains. Toutes les chambres ont des placards intégrés, et il y a aussi une buanderie séparée pratique. Le complexe est très bien entretenu et offre de beaux jardins avec des caractéristiques d'eau, une piscine et un parking commun. C'est un endroit idéal pour profiter de la paix et du confort dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella. Avec une licence touristique en place, la propriété présente une excellente opportunité d'investissement.



