



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** El Chaparral

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :**

180 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Court de tennis
- ✓ Domotique
- ✓ Sauna
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Gymnase
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé



Élégance moderne avec vue panoramique sur la mer - El Chaparral  
Découvrez une alliance parfaite entre design contemporain, confort et situation idéale avec cette magnifique maison mitoyenne de 3 chambres, située dans la résidence exclusive à Mijas Costa.

De grandes baies vitrées triple exposition inondent les pièces de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur la Méditerranée. L'espace de vie ouvert intègre une cuisine design sur mesure et un salon raffiné qui s'ouvre sur une grande terrasse avec jacuzzi privé.

La maison est vendue entièrement meublée, avec une décoration soigneusement sélectionnée par la célèbre designer Loriini. Matériaux haut de gamme : carrelage en grès cérame, fenêtres Cortizo, volets roulants en aluminium motorisés. Système de climatisation et chauffage aérothermique pour un confort optimal toute l'année.

Eden by Kronos, c'est bien plus qu'un logement - c'est un art de vivre :

Piscine commune spectaculaire avec vue sur la mer

Eden Sport Club : salle de sport, court de tennis, spa (jacuzzi, sauna, hammam, douche cascade), espace coworking

Jardins paysagers, vidéosurveillance

Service de conciergerie en journée

À proximité immédiate :

Situé dans le quartier calme et recherché d'El Chaparral, à quelques pas de :

El Chaparral Golf Club

Plage avec poste de secours et bars de plage

Restaurants (espagnol, indien, italien, scandinave, international)

Supermarchés, pharmacie, clinique vétérinaire, bars sportifs, concerts live

Distances clés :

Aéroport de Málaga : 20 min

La Cala de Mijas : 4 min

Fuengirola : 5-7 min

Marbella centre : 25-30 min

Parc aquatique : 10 min

Centre commercial : 6 min

Arrêt de bus : 3 min à pied

Gare la plus proche : Fuengirola

Parfait comme résidence principale de standing, investissement locatif ou maison de vacances clé en main.

