



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Nueva Andalucía

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 2 parkings
souterrains

**Superficie de la
propriété :**

202 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Gymnase
- ✓ Cheminée
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Solarium

Vaste et impeccable penthouse de trois chambres en duplex avec de grandes terrasses et des vues sur la mer, dans une communauté bien gérée proche de Puerto Banús.

La propriété est aménagée sur deux niveaux, avec les principaux espaces de vie et deux chambres au niveau inférieur, et la suite de la chambre principale au niveau supérieur.

Il y a un grand salon et une salle à manger avec une cheminée ouverte, et une cuisine séparée qui est assez grande pour accueillir une table à manger. Au niveau inférieur, deux chambres se partagent une salle de bains, ainsi que des toilettes pour les invités et une buanderie.

La suite de la chambre principale est surdimensionnée, avec un plafond voûté, de nombreuses armoires et une grande salle de bains avec douche à l'italienne et baignoire.

Il y a un immense solarium avec des zones couvertes et non couvertes qui comprennent un salon extérieur, un barbecue et suffisamment d'espace pour une grande salle à manger extérieure. Le solarium et la chambre principale bénéficient de certaines des meilleures vues de la propriété.

L'urbanisation bénéficie d'une sécurité 24h/24, d'une grande piscine récemment rénovée, de vastes jardins tropicaux et d'un gymnase bien équipé.

Info@ImmoMoment.es

Les visites sont recommandées.

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



