



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 2 parkings souterrains

**Superficie de la propriété :**

215 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

759 m<sup>2</sup>

- |                             |                     |                              |
|-----------------------------|---------------------|------------------------------|
| ✓ à proximité des commerces | ✓ Complexe fermé    | ✓ à proximité des transports |
| ✓ Proche de la mer          | ✓ Wifi              | ✓ Armoires encastrées        |
| ✓ Propriété golfique        | ✓ Salle de stockage | ✓ Buanderie                  |
| ✓ Terrasse                  | ✓ Solarium          | ✓ produits blancs            |
| ✓ Meublé                    | ✓ Climatisation     | ✓ Barbecue                   |

**MAISON INDIVIDUELLE DE 3 CHAMBRES AVEC PISCINE PRIVÉE À 100 M DE LA PLAGE**

Situé à seulement 100 mètres de la plage, dans un quartier résidentiel entre Estepona et San Luis de Sabinillas, tous deux à seulement 7 minutes en voiture, avec le sentier côtier qui relie toute la Costa del Sol à seulement 4 minutes à pied et bien relié aux principales routes et autoroutes, avec l'aéroport de Malaga à 90 km et l'aéroport de Gibraltar à 40 km. Cette maison bénéficie d'un excellent emplacement d'angle avec EXPOSITION SUD, elle dispose d'un grand terrain de 759 m<sup>2</sup>, où l'on trouve la maison, une GRANDE PISCINE PRIVÉE, UN ESPACE BARBECUE, UNE GRANDE TERRASSE COUVERTE ET UN SPACIEUX SOLARIUM. La maison est distribuée sur un seul étage. Depuis l'entrée principale, nous accédons au salon avec cheminée et grandes fenêtres avec VUE SUR LA MER. Il dispose d'une cuisine séparée entièrement équipée, les trois chambres sont réparties le long du couloir et disposent de placards intégrés, ainsi que de deux salles de bains, une avec douche et l'autre avec baignoire à remous. NOUS VOUS RECOMMANDONS VOTRE VISITE !!



