



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** Riviera del Sol

**Chambres :** 1

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking communal

**Superficie de la propriété :**

90 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Complexe fermé
- ✓ Court de tennis
- ✓ produits blancs

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Partiellement meublé

#### APPARTEMENT EN DUPLEX AVEC VUE SUR MER À RIVIERA DEL SOL

Bienvenue dans ce lumineux et charmant appartement en duplex, parfaitement entretenu, situé à Riviera del Sol et offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée.

À l'étage principal, vous trouverez un salon accueillant, une cuisine entièrement équipée et une salle de bain moderne. À l'étage supérieur, une grande chambre mène à une terrasse privée d'où vous pourrez profiter d'une vue spectaculaire sur la mer et la côte de Mijas.

Le bien se trouve dans une résidence fermée, calme et très bien entretenue, avec piscine communautaire, court de padel et parking réservé aux résidents.

L'emplacement est idéal : à seulement 5 à 10 minutes à pied de la plage et du centre de Riviera del Sol, avec ses nombreux restaurants et le célèbre MAX Beach Club à proximité. Les amateurs de sport apprécieront aussi la proximité du golf de Miraflores, de plusieurs salles de sport et de terrains de padel et de tennis.



