



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**vues :** Golf

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :** 287 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 400 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Court de tennis
- ✓ Domotique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Gymnase
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Cheminée
- ✓ Sous-sol
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue



Nouvelle Construction : Prix à partir de 1,950,000 € 3,500,000 €. [Lits : 5 - 5] [Thermes : 6 - 6] [construit taille : 287.00 m2 - m2 544.00]

Situé dans l'une des meilleures zones de la Méditerranée

Situé dans un emplacement unique et calme, loin de la vie trépidante du cœur de la Costa del Sol, ce développement se trouve à seulement 10 km de Marbella et Puerto Banús, à 15 km d'Estepona et à 70 km de l'aéroport international de Málaga.

Entouré de nombreux parcours de golf, de belles plages, d'écoles internationales, d'installations sportives, de magasins et de supermarchés, avec l'intimité et le confort d'un emplacement privilégié.  
L'Art de Vivre

Les 14 villas de luxe de ce projet se distinguent par leur design moderne et fonctionnel, avec trois options de disposition et de tailles : PREMIUM, DELUXE ou SUPERIOR, pour satisfaire les goûts les plus exigeants.

Chaque villa comprend :

Au moins 5 chambres avec salles de bains attenantes

De beaux dressings

De grands salons

Cuisines de designer entièrement équipées

Grandes terrasses couvertes

Jardins tropicaux

Grande piscine

Espace barbecue

Sous-sol multifonction (salle de sport)

Solarium avec jacuzzi

Vues imprenables

