



Genre de la maison : Local commercial

Piscine : Aucun

Superficie de la propriété : 1388 m²

Lieu : Centro Histórico

Surface du terrain : 343 m²

Chambres : 0

Salles de bains : 0

✓ à proximité des commerces

✓ Proche de la mer

Un bâtiment du XVIII^e siècle réputé pour son architecture unique et son potentiel exceptionnel. Situé dans le centre historique, il s'étend sur 1 388 m² de surface cadastrale sur un terrain de 343 m², réparti sur un rez-de-chaussée, en mezzanine et trois étages supérieurs.



Les utilisations autorisées comprennent les utilisations résidentielles, hôtelières, tertiaires et commerciales. Le bâtiment nécessite une rénovation complète, et une étude architecturale existante propose la création de 18 logements:

- 10 appartements d'une chambre
- 1 appartement d'une chambre avec terrasse
- 5 appartements de deux chambres
- 1 appartement d'une chambre avec terrasse
- 1 appartement de trois chambres

Situé à côté des principaux monuments du Centre historique, il offre une occasion exceptionnelle d'investissement.

