



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : La Alcaidesa

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud-Ouest

vues : jardin

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

174 m²

✓ golf de première ligne

✓ Armoires encastrées

✓ Buanderie

✓ A proximité du golf

✓ Salle de stockage

✓ Terrasse

✓ Wifi

✓ Antenne satellite

✓ Climatisation

CHARMANTE RÉSIDENCE AVEC JARDIN PRIVÉ DANS UNE URBANISATION EN PREMIÈRE LIGNE DE GOLF À LA ALCAIDESA

Idéalement située à La Alcaidesa, au sein d'une urbanisation exclusive et sécurisée en première ligne du prestigieux parcours de golf Alcaidesa Links, cette propriété lumineuse et confortable de deux chambres et deux salles de bains (dont une en suite) constitue une excellente opportunité, que ce soit comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif. Elle dispose d'une cuisine, d'un salon spacieux avec accès direct à une terrasse couverte fermée par des vitres Lumon — parfaite pour en profiter toute l'année — ainsi que d'un agréable jardin privé offrant intimité et tranquillité. Des moustiquaires sont installées sur toutes les fenêtres. Une place de parking et un débarras sont inclus dans le prix. La résidence offre de magnifiques espaces verts agrémentés de fontaines décoratives créant une atmosphère fraîche et reposante, ainsi qu'une grande piscine commune. Une opportunité rare dans un secteur en plein développement avec un excellent potentiel de rentabilité locative.



