

3 Chambre à coucher Villa individuelle in San Pedro de Alcántara

Ref: RSR5126443

€1.420.000



Genre de la maison : Villa
individuelle

Lieu : San Pedro de Alcántara

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : jardin

Stationnement : Garage Fermé

**Superficie de la
propriété :** 220 m²

Surface du terrain : 638 m²

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ produits blancs

- ✓ Accès handicapés
- ✓ Buanderie
- ✓ Partiellement meublé



Villa de Luxe Exclusive à Vendre - Élégance, Confort et Emplacement Privilégié



Découvrez cette impressionnante villa de luxe située dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa del Sol. Avec une architecture élégante et chaque détail soigneusement conçu pour offrir un confort maximal, cette propriété est un joyau pour ceux qui recherchent une vie sophistiquée et tranquille.

Surface construite: 220 m² sur un seul niveau, offrant confort et accessibilité.

Terrain privé de 638 m², idéal pour profiter de l'intimité, de la lumière naturelle et de grands espaces extérieurs.

Distribution & Caractéristiques:

3 chambres spacieuses, toutes avec lumière naturelle et placards intégrés.

3 salles de bain complètes, avec des finitions haut de gamme et un design moderne.

Salon à aire ouverte, spacieux et lumineux, idéal pour la détente ou le divertissement.

Cuisine américaine, entièrement équipée, parfaite pour ceux qui aiment cuisiner et partager.

Terrasse couverte avec rideaux de verre: un espace polyvalent pour toute l'année, qui se transforme en un coin intérieur-extérieur unique.

Commodités premium:

Chauffage au sol au gaz naturel dans toute la maison (alimentation directe depuis la rue).

Cheminée design, parfaite pour créer une ambiance chaleureuse et accueillante en hiver.

Sols en marbre qui apportent fraîcheur et distinction à chaque pièce.

Garage fermé pour deux véhicules, avec accès direct à la maison.

Piscine privée de 8x4 mètres, entourée de zones paysagées pour profiter du soleil de la Costa del Sol.

Emplacement imbattable à San Pedro Alcántara

Cette villa représente une opportunité unique pour ceux qui cherchent à vivre ou à investir dans une zone très demandée, avec un accès facile aux plages, aux terrains de golf et aux restaurants.

Villa Individuelle, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.

3 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 220 m², Terrasse 50 m², Jardin/Terrain 638 m².

Situation : Ville, Zone commerçante, Village, Magasins à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Privée.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid.

Vues : Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, WiFi, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Navette gratuite, Près d'une église, Fibre optique.

Mobilier : Partiellement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Garage, Couvert, Plusieurs, Privé.

Catégorie : Revente.