



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benahavís

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 7

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :** 631 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1398 m<sup>2</sup>

- |                       |                 |                     |
|-----------------------|-----------------|---------------------|
| ✓ A proximité du golf | ✓ Gymnase       | ✓ Chauffage central |
| ✓ Sauna               | ✓ Sous-sol      | ✓ Ascenseur         |
| ✓ Terrasse            | ✓ Climatisation | ✓ Barbecue          |

Découvrez une extraordinaire villa contemporaine dans la communauté exclusive de Lomas de La Quinta, conçue par le célèbre architecte Carlos Lamas et dont les intérieurs ont été réalisés par La Albaida. Ce chef-d'œuvre orienté au sud offre des vues panoramiques sur la mer à couper le souffle et un design moderne impeccable, où chaque détail a été méticuleusement conçu pour le luxe et le confort.

S'étendant sur trois niveaux, tous reliés de manière transparente par un ascenseur, la villa vous accueille au dernier étage, où un plafond à double hauteur crée une entrée impressionnante. Ce niveau comprend quatre chambres spacieuses, chacune conçue avec élégance et style.

Le rez-de-chaussée est consacré à une vie raffinée et au divertissement, avec un salon de télévision, un espace de vie formel doté d'une cheminée surdimensionnée et une cuisine Modulnova entièrement équipée. Une cave à vin de plain-pied agrmente l'expérience gastronomique, tandis que les vastes terrasses extérieures abritent une cuisine en plein air, une salle à manger et une piscine à débordement surplombant la Méditerranée.

Le sous-sol est un sanctuaire de détente et de divertissement, offrant deux chambres supplémentaires, un salon de divertissement avec un bar à cocktails, une piscine intérieure, une salle de sport et un sauna. Un garage privé peut accueillir trois voitures, assurant ainsi commodité et sécurité.

Cette villa exceptionnelle à Lomas de La Quinta est l'incarnation du luxe contemporain, alliant une architecture épurée à des équipements de classe mondiale dans un cadre naturel à couper le souffle.



