



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Los Arqueros

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** jardin

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

538 m<sup>2</sup>

✓ A proximité du golf

✓ Cheminée

✓ Non meublé

✓ Armoires encastrées

✓ Sous-sol

✓ Climatisation

✓ Salle de stockage

✓ Terrasse

Cette élégante maison de ville se trouve dans la communauté sécurisée et exclusive de Los Almendros, qui fait partie de la célèbre communauté de Los Arqueros Golf. Bénéficiant de trois étages d'espace de vie polyvalent, la maison comprend de vastes terrasses extérieures et un jardin privé ainsi que des vues spectaculaires sur le pays. Entourée de jardins luxuriants et de deux piscines communes, la propriété offre une retraite paisible tout en restant à proximité des villes dynamiques de La Quinta et San Pedro de Alcántara, avec Marbella à quelques minutes en voiture. L'étage principal dispose d'un salon spacieux avec une cheminée confortable, un coin repas accueillant, une cuisine entièrement équipée avec une buanderie dédiée, également une chambre supplémentaire avec salle de bains pouvant être utilisée comme bureau, ainsi qu'une terrasse généreuse conçue pour se divertir ou se détendre à l'extérieur. A l'étage, il y a trois grandes chambres, dont un maître avec sa propre salle de bains et terrasse, ainsi que deux chambres partageant une salle de bains familiale. Le sous-sol offre un espace flexible avec un accès privé qui peut servir d'appartement d'invité, salle de sport à domicile, ou un espace de rangement supplémentaire. D'autres caractéristiques comprennent : placards, garage privé avec espace pour une voiture et air conditionné partout.



