



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :**

120 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse
- ✓ Partiellement meublé

MAGNIFIQUE MAISON JUMELÉE AVEC VUE SUR LA MER A VENDRE A ESTEPONA! Cette maison jumelée en coin est située dans une résidence privée et sécurisée très prisée, Galera Park. A 200 mètres du bord de mer, son positionnement dans la résidence fait qu'elle ne subit aucune nuisance sonore provenant de la route du bord de mer en contre bas. La maison est construite sur quatre niveaux. Tous les niveaux sont desservis par un ascenseur. Le premier niveau concerne le garage privé en sous sol dans lequel il est possible de garer deux véhicules aisément. La porte du garage a été changé par le propriétaire pour une porte de bien meilleure qualité et qui est automatique. Le deuxième niveau est constitué d'une belle pièce à vivre, d'une cuisine semi ouverte entièrement équipée et d'un cabinet de toilette pour invités. La pièce à vivre ouvre sur une jolie terrasse et un agréable et vaste espace vert avec vue sur la piscine et la mer. Au premier étage se trouvent trois chambres et deux salles de bains. La chambre principale a une salle de bains en suite et ouvre sur une terrasse qui donne accès au quatrième niveau qui est le solarium duquel on peut observer les alentours et profiter d'une vue splendide sur la mer. La maison a toujours été très bien entretenue pas ses propriétaires qui ont même fait faire une isolation sonore sur le mur du côté de leur seul voisin. Bien immobilier idéal pour une famille, que ce soit pour une résidence principale ou des vacances. Nombreux commerces aux alentours dont deux grand supermarchés!



