



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

138 m<sup>2</sup>

- Proche de la plage
- Cheminée

- Proche de la mer
- Climatisation

- Plage à distance de marche

Spectaculaire et south orienté appartement très spacieux et lumineux situé dans le quartier de Guadalmansa Beach, sur la Nouvelle Mila de Oro d'Estepona.

Situé dans la magnifique résidence privée de Park Beach, à seulement 50 mètres de la plage, ce complexe très calme dispose de deux piscines communes et d'un service de sécurité nocturne.

À mi-chemin entre Marbella et Estepona, à 5 minutes en voiture de Cancelada et des nombreuses commodités qu'offre la région, cet appartement offre un style de vie sophistiqué et confortable, à coté de la plage et à quelques pas de toutes les commodités.

Cet impressionnant appartement de 138 m<sup>2</sup> comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains, toutes équipées du chauffage au sol pour plus de confort. Sa grande terrasse de 26 m<sup>2</sup> comprend également un spacieux salon avec coin repas et cheminée.

Grâce à ses dimensions généreuses, il serait facile de la transformer en trois chambres extérieures.

Cette belle résidence avec jardins tropicaux est l'endroit idéal pour se détendre et profiter du climat méditerranéen.

Le complexe résidentiel est une véritable oasis de tranquillité, entouré d'une végétation tropicale luxuriante et avec un accès direct au sentier côtier, idéal pour les promenades en bord de mer.



+34 951 550 565

