



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Mijas Costa

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété :

296 m²

Surface du terrain :

800 m²

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Énergie solaire
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Gymnase
- ✓ Cheminée
- ✓ Sauna
- ✓ Jacuzzi



Villa spectaculaire qui marie parfaitement le style méditerranéen avec un design contemporain, alliant charme traditionnel, confort moderne et finitions de haute qualité. Située dans le prestigieux quartier de Buena Vista à Mijas, elle offre un style de vie unique dans un environnement paisible et privé, avec des vues panoramiques imprenables sur la mer Méditerranée, la côte, l'Afrique et les montagnes.

Édifiée sur un terrain de 800 m² avec une surface construite de 251 m², la propriété est en excellent état et prête à emménager. Son emplacement est imbattable : à seulement 5 minutes de Fuengirola, 2 minutes de la zone commerciale exclusive de Higuera avec toutes sortes de services, 10 minutes des plus belles plages de la Costa del Sol, et seulement 20 minutes du centre-ville de Malaga et de l'aéroport.

La villa est principalement distribuée sur un seul étage, garantissant fonctionnalité et confort. Dès l'entrée, la maison séduit par sa luminosité et son impression d'espace grâce à son design ouvert. La cuisine moderne entièrement équipée s'intègre harmonieusement au spacieux salon avec cheminée, créant une atmosphère chaleureuse qui se prolonge vers les terrasses et le jardin grâce à de grandes baies vitrées coulissantes.

L'extérieur est un véritable havre de paix, avec une piscine dotée d'un espace solarium et d'un jet d'hydromassage, un espace barbecue idéal pour les repas en plein air, et un jardin paysager avec des arbres fruitiers, le tout avec une vue dégagée sur la mer et les montagnes.

La propriété comprend quatre chambres. La chambre principale, avec salle de bains en suite et dressing, offre un accès direct à une terrasse avec jacuzzi privé. Deux autres chambres avec leurs propres salles de bains se trouvent dans l'aile opposée de la maison, garantissant l'intimité des invités ou des membres de la famille. À l'étage supérieur, un espace polyvalent actuellement utilisé comme salle de sport avec salle de bains et terrasse privée peut facilement être transformé en suite indépendante avec des vues spectaculaires.

Les prestations supplémentaires incluent une salle de cinéma, un sauna, une buanderie, la climatisation, des panneaux solaires pour l'eau chaude, et un parking pour trois véhicules, comprenant un garage fermé et un carport couvert.

Une résidence idéale aussi bien pour y vivre toute l'année que comme maison de vacances de luxe, parfaite pour ceux qui recherchent intimité, confort et un emplacement stratégique sur la Costa del Sol.

