



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

274 m²

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sauna
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé
- ✓ Climatisation

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Wifi
- ✓ Domotique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Sous-sol
- ✓ Terrasse
- ✓ Pré-climatisation

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Gymnase
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Jacuzzi



## Appartement de luxe au rez-de-chaussée – The View Marbella

Découvrez une intimité absolue et des vues imprenables dans ce magnifique appartement de 3 chambres au rez-de-chaussée, niché dans le quartier le plus isolé de The View Marbella. Profitez d'une harmonie parfaite entre intérieur et extérieur grâce à une vaste terrasse de 100 m<sup>2</sup> et un jardin privé, idéal pour se détendre ou recevoir.

### Points forts de la propriété :

274 m<sup>2</sup> habitables, 100 m<sup>2</sup> de terrasse

Trois chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bain attenante

Séjour et salle à manger ouverts avec baies vitrées

Cuisine équipée d'appareils électroménagers Miele de pointe

Jardin privé pour plus de tranquillité et de plaisir en plein air

### Caractéristiques de la résidence :

Plusieurs piscines, salle de sport et spa

Services de sécurité et de conciergerie 24h/24

Cadre exclusif et paisible avec des vues panoramiques spectaculaires

Cet appartement allie luxe, confort et art de vivre dans l'un des complexes les plus prestigieux de Marbella.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée.

