



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Puerto Banús

**Chambres :** 1

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** jardin

**Stationnement :** Rue

**Superficie de la propriété :**

60 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Court de tennis
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Meublé

## Élégant Refuge à Marbella – La Dama de Noche

Réveillez-vous au chant des oiseaux dans de luxuriants jardins tropicaux, savourez votre café du matin sur une terrasse baignée de soleil, puis promenez-vous jusqu'à Puerto Banús pour déjeuner au bord de la mer — telle est la vie quotidienne à La Dama de Noche.



Cet appartement lumineux allie confort et raffinement, avec des espaces ouverts qui s'ouvrent naturellement sur une vaste terrasse privée — l'endroit idéal pour un cocktail au coucher du soleil ou un brunch entre amis le week-end. À l'intérieur, un salon accueillant, une cuisine moderne et une chambre confortable composent un refuge pratique et séduisant.

Situé dans l'une des résidences les plus réputées de Marbella au style resort, les résidents profitent de deux grandes piscines, de courts de paddle-tennis, de jardins paysagers, d'une sécurité 24h/24 et d'un restaurant sur place. Tout cela à seulement quelques minutes des plages de sable, des parcours de golf de renommée mondiale et de la marina animée de Puerto Banús.

Que vous recherchiez une escapade chic pour vos vacances, un investissement locatif à forte rentabilité, ou une résidence principale pour profiter du style de vie méditerranéen, ce logement incarne l'essence même de la vie détendue à Marbella.





