



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Puerto Banús

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** Parking  
communal

**Superficie de la  
propriété :**

112 m<sup>2</sup>

✓ à proximité des commerces

✓ Salle de stockage

✓ Proche de la plage

✓ Terrasse

✓ Proche de la mer

Ce magnifique appartement rénové, orienté plein sud et situé au premier étage, bénéficie d'un emplacement imbattable à proximité du célèbre Puerto Banús, à quelques pas de ses bars animés, restaurants, boutiques et plages.

L'espace de vie lumineux avec salle à manger s'ouvre sur une cuisine américaine entièrement équipée. Deux chambres confortables partagent une salle de bains contemporaine, tandis que la terrasse ensoleillée orientée sud, attenante au séjour, offre un cadre idéal pour se détendre en plein air.

Parmi les autres atouts figurent une place de parking souterrain, un local de rangement ainsi que l'accès à de magnifiques jardins communautaires entretenus et à une piscine.

Cet appartement constitue un excellent choix comme résidence de vacances, à quelques pas de Puerto Banús et de toutes ses commodités.



