



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Manilva

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

115 m²

- |                     |                       |                      |
|---------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Paddle-tennis     | ✓ Armoires encastrées | ✓ Propriété golfique |
| ✓ Salle de stockage | ✓ Ascenseur           | ✓ Terrasse           |
| ✓ produits blancs   | ✓ Climatisation       |                      |

Bel et agréable appartement avec vue sur la mer, 2 chambres et 2 salles de bains dont 1 en suite. Les salles de bains ont été rénovées et disposent toutes deux de grandes douches italiennes. La chambre principale a accès à la terrasse qui communique avec le salon, avec de belles vues sur la mer. La terrasse est dotée d'un plancher en bois surélevé qui vous permet de continuer à profiter de la vue tout en savourant un bon repas. Le salon-salle à manger est lumineux et agréable et la cuisine est spacieuse avec un passe-plat, ce qui vous permet de voir la mer tout en cuisinant, rien de plus agréable.

Ce bel appartement de deux chambres est situé dans la prestigieuse communauté de Duquesa Village, à 4 minutes en voiture des plages, des bars et du port de plaisance de La Duquesa. La communauté dispose de 5 piscines et d'un court de tennis. En outre, l'urbanisation est très sûre car elle est clôturée et surveillée 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7.

L'appartement dispose également d'une place de parking souterrain et d'une bonne cave incluse dans le prix.



