



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** San Pedro de Alcántara

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** jardin

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

**Superficie de la  
propriété :**

109 m<sup>2</sup>

- ✓ salle de bain attenante
- ✓ à proximité des transports
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Climatisation

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Salle de stockage

- ✓ Complexe fermé
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Non meublé



Ce bel appartement de 2 chambres, 2 salles de bain surélevé au rez-de-chaussée à Conjunto Las Adelfas, Guadalupe Baja, offre un merveilleux mélange de confort, commodité et un emplacement privilégié. Juste à quelques pas des magasins locaux, des supermarchés et une variété d'équipements, il offre l'équilibre parfait de tranquillité et d'accessibilité.

L'appartement dispose d'une cuisine séparée, bien aménagée, offrant intimité et fonctionnalité pour cuisiner et divertir. Le spacieux salon et salle à manger s'ouvrent sur une terrasse privée qui donne sur le jardin luxuriant et la piscine communautaire pétillante. C'est un endroit idéal pour se détendre et profiter de l'environnement serein.

Les deux chambres sont de taille généreuse, avec la chambre principale avec une salle de bains privative pour plus de commodité. La deuxième salle de bains est également bien conçue et offre un confort pour les clients ou les membres de la famille.

En plus du magnifique jardin et de la piscine, Conjunto Las Adelfas comprend une aire de jeux pour enfants, ce qui en fait une communauté familiale. La propriété est également dotée d'un garage privé et d'une salle de stockage – idéal pour un espace de stockage supplémentaire.

Au bord de la plage, vous êtes à quelques pas des belles rives sablonneuses de la Costa del Sol. Et, avec cet appartement étant l'option la plus abordable dans toute l'urbanisation, il offre une valeur incroyable pour toute personne cherchant une propriété dans cette zone recherchée.

Que vous cherchiez une maison de vacances, une résidence permanente ou une opportunité d'investissement, cet appartement est un choix fantastique à Guadalupe Baja.

