



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Sotogrande

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 9

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

2300 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 4447 m<sup>2</sup>

- ✓ golf de première ligne
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Ascenseur
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Gymnase
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sauna
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Cheminée
- ✓ Sous-sol
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

Nouvelle Construction : Prix à partir de 12,500,000 € 12,500,000 €. [Lits : 7 - 7] [Thermes : 9 - 9] [construit taille : 2,300.00 m<sup>2</sup> - m<sup>2</sup> 2,300.00]

L'enclave privée ultime dans l'environnement le plus exclusif de Sotogrande. Les résidences offrent à leurs habitants des vues imprenables sur la côte et au-delà.

Chaque résidence bénéficiera de vues uniques et d'espaces extérieurs étendus, chaque parcelle de 5 000 m<sup>2</sup> s'ouvrant sur la mer Méditerranée et offrant une vue panoramique sur la côte spectaculaire. Une fois construites, notre équipe prendra soin de tous les détails de votre propriété, offrant une tranquillité d'esprit totale aux résidents, qui pourront simplement profiter de leur communauté et de leur style de vie.

Un lieu qui est vraiment à vous

L'emplacement et l'orientation de chaque parcelle et villa ont été soigneusement conçus pour protéger votre intimité et offrir un refuge unique face à la mer Méditerranée. De plus, ce projet fait partie des rares en Espagne véritablement privés, réservés uniquement à leurs propriétaires et invités.



