



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : La Quinta

Chambres : 1

Salles de bains : 1

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

**Superficie de la
propriété :**

57 m²

- | | | |
|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| ✓ A proximité du golf | ✓ Wifi | ✓ Armoires encastrées |
| ✓ Propriété golfique | ✓ Terrasse | ✓ Solarium |
| ✓ produits blancs | ✓ Partiellement meublé | ✓ Climatisation |

**** Superbe penthouse 1CH avec Vue Panoramique Mer - La Quinta, Benahavís ****

Profitez d'un cadre de vie privilégié à La Quinta, l'un des quartiers les plus recherchés de Benahavis. À seulement 10 minutes de Marbella et de Puerto Banús, 43 minutes de l'aéroport de Málaga et à distance de marche de l'hôtel 5 étoiles Westin La Quinta, avec golf, restaurants et spa.

Cet appartement soigné combine à merveille confort et tranquillité. Il offre un séjour lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre spacieuse avec deux grands placards intégrés, ainsi qu'une salle de bains moderne avec douche à l'italienne.

Exposée Sud-Ouest, la terrasse offre une vue panoramique imprenable sur la mer, les montagnes, et jusqu'à Gibraltar par temps clair. Un lieu idéal pour savourer les couchers de soleil et les soirées estivales en toute tranquillité.

À noter: il est possible d'ajouter une seconde chambre et d'aménager un accès privé au très grand solarium sur le toit, idéal pour créer un espace détente avec une vue spectaculaire à 360°.

Autres atouts:

- Stationnement couvert réservé aux résidents
- Deux piscines communes avec espaces verts soigneusement aménagés
- Résidence paisible, sécurisée et très bien entretenue
- Excellente rentabilité locative (licence touristique VUT en place), avec des charges faibles.

Que vous recherchiez une résidence secondaire paisible, un pied-à-terre élégant ou un investissement à fort potentiel, ce bien rare répond à toutes vos attentes.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



