



Genre de la maison : Local commercial

Lieu : Diana Park

Chambres : 0

Salles de bains : 2

Piscine : Aucun

Orientation : Nord

vues : Vues sur la montagne

Stationnement : Rue

Superficie de la propriété :

154 m²

✓ Cheminée

✓ Meublé

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ produits blancs

Restaurant avec grande terrasse, licence active et emplacement stratégique

Restaurant entièrement équipé à vendre, prêt à fonctionner avec licence en vigueur. Il dispose d'une terrasse privée de 300 m² (dont 150 m² couverts) et de 162 m² intérieurs répartis sur deux niveaux.

Au rez-de-chaussée, on trouve une cuisine entièrement équipée, un bar et une salle principale. À l'étage supérieur, une grande salle supplémentaire avec accès à une vaste terrasse, idéale pour mariages, événements et réceptions de grande capacité. Un monte-plats relie directement la cuisine à l'étage supérieur pour un service optimal. Le bien comprend également 2 toilettes accessibles aux personnes à mobilité réduite, une réserve, un bureau et de nombreux rangements.

La zone de Diana Park offre un environnement résidentiel et touristique consolidé, avec hôtels, commerces et services actifs toute l'année. C'est un secteur commercial à fort passage, avec parking facile et accès routier direct, garantissant visibilité et clientèle locale comme touristique.

Opportunité d'investissement :

Prix de vente : 550 000 €

Info@ImmoMoment.es
Option de location : 2 500 €/mois

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



