



Genre de la maison :
Appartement

Piscine : Commun

**Superficie de la
propriété :** 125 m²

Lieu : Benahavís

Jardin : Commun

Chambres : 3

Orientation : Sud

Salles de bains : 2

vues : Golf

Appartement élégant de 3 chambres avec vue sur la mer, situé dans la paisible et prestigieuse urbanisation Mirador 1, à seulement 200 mètres de l'entrée du golf de La Quinta et à 100 mètres du célèbre hôtel 5 étoiles Westin. Ce magnifique appartement rénové au premier étage est idéal comme résidence secondaire luxueuse ou comme habitation principale confortable.



La propriété offre 110 m² d'espace de vie lumineux et aéré, pour une superficie totale construite de 125 m². Elle comprend trois grandes chambres avec placards intégrés, deux salles de bains, une cuisine entièrement équipée et un salon-salle à manger ensoleillé s'ouvrant sur une grande terrasse privée avec une belle vue sur la mer. Grâce à son exposition plein sud, l'appartement bénéficie de la lumière naturelle tout au long de la journée.

Entourée de verdure, la résidence offre un accès à un jardin communautaire bien entretenu et une piscine, pris en charge par un jardinier permanent. Parmi les autres prestations : chauffage central, climatisation et place de parking privée incluse dans le prix. L'immeuble, de petite hauteur et sans ascenseur, offre une ambiance méditerranéenne paisible et authentique.

Ce bien est proposé directement par le propriétaire, sans frais d'agence — une opportunité rare dans un emplacement aussi prisé et exclusif. Ne manquez pas l'occasion de vivre dans l'une des communautés golfiques les plus recherchées de Marbella. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée.

