



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Benahavís

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 2 parkings souterrains

Superficie de la propriété :

500 m²

Surface du terrain :

595 m²

✓ à proximité des commerces

✓ A proximité du golf

✓ Climatisation

Cette villa d'angle dans la communauté fermée d'Atalaya Fairways offre un mélange de design moderne, de fonctionnalité et d'intimité. Située juste à côté de la porte de sécurité, la communauté dispose d'un garde et de caméras dans toute la communauté, assurant la tranquillité d'esprit et en faisant une des maisons les plus sûres du complexe. Sa position d'angle améliore encore l'intimité, le rendant idéal pour vivre en famille ou comme une retraite de vacances.



La villa dispose de 5 chambres, avec toutes les chambres à l'exception de la chambre sous-sol avec salle de bains privative, ainsi que d'un WC invité. Étendue à 448 m² d'espace intérieur sur un terrain de 595 m², la propriété allie architecture contemporaine et espaces de vie pratiques.

L'intérieur est entièrement meublé et dispose d'une cuisine entièrement équipée, d'un coin repas et d'un salon. Les fenêtres au sol au plafond apportent une lumière naturelle tout en donnant sur le jardin privé et la piscine. Un ascenseur relie tous les niveaux, assurant commodité et accessibilité, et un garage peut accueillir jusqu'à 4 voitures.

Les espaces extérieurs sont conçus pour le plaisir tout au long de l'année, y compris une piscine privée, des jardins aménagés avec des espaces gazonnés généreux, et des terrasses à la fois couvertes et à découvert.

Situé dans une petite communauté de seulement 16 résidences, Atalaya Fairways offre un environnement paisible tout en étant proche des plages, du golf, des écoles et de toutes les commodités.

Cette villa est en excellent état et prête à emménager, offrant une maison privée, confortable et moderne dans l'une des adresses les plus recherchées de la Costa del Sol.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

