



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** La Carihuela

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun  
**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :** 152 m<sup>2</sup>



Nous vous proposons ce spacieux appartement à vendre dans la ville côtière de Torremolinos, dans la province de Malaga. Situé au huitième étage d'un immeuble résidentiel avec ascenseur, il offre une surface construite de 152 m² et comprend trois chambres, une cuisine équipée, un salon-salle à manger, deux salles de bains (dont une attenante à la chambre principale) et une terrasse avec vue panoramique.

Il est situé dans une résidence avec jardins et piscine communs.

Il bénéficie d'un excellent emplacement dans le quartier de la Carihuela, à quelques minutes à pied de la plage, un quartier très recherché où vous trouverez tous les services et commodités à portée de main, sans avoir à utiliser de véhicule. Vous y trouverez notamment des commerces (commerces de première nécessité, supermarchés, pharmacies, bureaux de tabac, etc.), des services (banques, poste, église, écoles, etc.) et des loisirs (grand choix de bars et restaurants proposant toutes sortes de cuisines, Parc de la Batería à quelques mètres, Aqualand, Parc aux Crocodiles, etc.).

Emplacement idéal dans un quartier exclusif, proche de toutes les commodités et à seulement 500 mètres de la plage.

De plus, son emplacement permet un accès facile à la route nationale N-340a et aux gares routière et ferroviaire locales. L'arrêt de bus Carihuela est à proximité (200 mètres) et les lignes M-110, M-112, M-116, M-120, M-121, M-123, M-124 et M-126 sont également accessibles.

En tant que municipalité de la Costa del Sol, vous pourrez profiter des plages et des activités de loisirs des villes voisines telles que Fuengirola, Benalmádena ou Marbella.

Que vous souhaitiez vivre dans un quartier calme et bien desservi ou que vous recherchiez un investissement locatif avec un excellent rendement, voici une excellente opportunité.

Saisissez cette opportunité d'investissement touristique et/ou résidentiel.

Envie d'en savoir plus ?

AVIS : Les informations contenues dans cette annonce peuvent contenir des erreurs ou des omissions. Les propriétés peuvent être sujettes à des variations de prix, à une vente ou à un retrait du marché. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

CONTACTEZ-NOUS, NOUS SERONS HEUREUX DE VOUS AIDER.

Nos honoraires d'agence sont inclus dans le prix de vente ; vous n'aurez donc aucun frais de gestion ou de conseil immobilier à payer. Conformément au décret 218/2005 du gouvernement régional d'Andalousie du 11 octobre, nous vous informons que les frais de notaire, d'enregistrement, de transfert de propriété (ITP) et autres frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix.

