



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Atalaya

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :** 176 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 276 m<sup>2</sup>

- ✓ golf de première ligne
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Solarium

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs

Nouvelle Construction : Prix à partir de 900,000 € 900,000 €. [Lits : 3 - 3] [Thermes : 3 - 3] [construit taille : 176.00 m<sup>2</sup> - m<sup>2</sup> 181.00]

Villas jumelées de 3 chambres, avec solarium et sous-sol optionnels.

Les maisons bénéficient d'une orientation ouest ensoleillée, et leur disposition le long d'une légère pente permet de profiter de magnifiques vues panoramiques.

Situées à côté du Atalaya Golf & Country Club, à proximité des zones commerciales et à quelques minutes de Puerto Banús, cet environnement est idéal pour les familles à la recherche d'une maison indépendante avec jardin privé — sans renoncer à un accès facile aux meilleurs services de la Costa del Sol.

Bienvenue dans une nouvelle façon de vivre, où une qualité de construction exceptionnelle se combine parfaitement avec un design très fonctionnel. Ces villas spacieuses sont baignées de lumière naturelle, offrent une grande intimité et un mode de vie plein de confort et de tranquillité.



