



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Miraflores

**Chambres :** 1

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking communal

**Superficie de la propriété :**

71 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ à proximité des transports
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ Première ligne de plage
- ✓ Wifi
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Terrasse

- ✓ Complexe fermé
- ✓ Gymnase
- ✓ Cheminée
- ✓ produits blancs



## Appartement exclusif entièrement rénové en bord de mer à Miraflores - Costa del Sol

Découvrez le luxe côtier avec cet exceptionnel appartement d'une chambre de 70 m<sup>2</sup> en bord de mer, situé dans la prestigieuse communauté de Miraflores sur la Costa del Sol. Rénové avec soin selon les normes les plus élevées, ce joyau rare offre une vue imprenable sur la Méditerranée, une intimité inégalée et un accès direct à la plage.

À l'intérieur, aucun détail n'a été négligé. L'appartement a été entièrement rénové avec des systèmes électriques et de plomberie neufs, des fenêtres à double vitrage haute performance et une superbe cuisine sur mesure avec des finitions haut de gamme et des appareils électroménagers intégrés. L'agencement ouvert crée une circulation fluide entre la cuisine, le salon spacieux et la terrasse privée ensoleillée, parfaite pour prendre son café le matin ou admirer le coucher du soleil le soir.

Conçue avec soin dans un souci d'élégance et de fonctionnalité, la propriété dispose d'armoires sur mesure dans le couloir, offrant un espace de rangement abondant et élégant. La chambre spacieuse et la salle de bains moderne et épurée, avec un espace buanderie séparé, ajoutent au confort et à la commodité de l'appartement.

Niché dans des jardins tropicaux luxuriants et offrant à ses résidents l'accès à une piscine étincelante de style resort, cet oasis de sérénité offre un style de vie ultime en bord de mer. Avec un accès direct à la plage, des promenades côtières pittoresques et un charmant restaurant en bord de mer à quelques pas, chaque jour ressemble à des vacances.

Idéalement situé à quelques minutes de Marbella et à proximité des terrains de golf, des restaurants et des commerces, cet appartement est parfait comme résidence secondaire de luxe, investissement à haut rendement ou résidence permanente idyllique.

Idéalement situé à quelques minutes de Marbella et à proximité des terrains de golf, des restaurants et des commerces, cet appartement est parfait comme résidence secondaire de luxe, investissement à haut rendement ou résidence permanente idyllique.

