

## 5 Chambre à coucher Villa individuelle in San Pedro de Alcántara

Ref: RSR4943995

€1.150.000



**Genre de la maison :** Villa individuelle  
**Lieu :** San Pedro de Alcántara  
**Chambres :** 5  
**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé  
**Jardin :** Privé  
**Orientation :** Sud-est  
**vues :** Vues sur la montagne  
**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :** 545 m<sup>2</sup>  
**Surface du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

Marbella, San Pedro de Alcántara,, Une superbe villa située sur un terrain de bonne dimension dans la ville de San Pedro, offrant aux propriétaires un style de vie exclusif et sophistiqué en raison de son emplacement. L'architecture de la propriété est méditerranéenne et andalouse et la propriété a un jardin bien entretenu, une piscine privée et une zone chill-out.

Le rez-de-chaussée dispose d'une cuisine spacieuse avec un superbe îlot avec accès direct à la buanderie, toilettes pour invités et de grandes fenêtres garantissant une lumière naturelle. Le salon et la salle à manger sont reliés à la cuisine moderne avec une cheminée dans chacune des pièces.

La villa dispose de trois chambres superbement aménagées au premier étage avec vue sur le jardin, la chambre principale attenante et son dressing comme grand protagoniste. Les deuxième et troisième chambres partagent une ample salle de bain.

Le sous-sol se compose de deux chambres à coucher avec une salle de bain spacieuse, un bûcher et un garage de bonne dimension pour deux voitures. La propriété possède des arbres tels que palmier, olivier, grenadier, oranger, mandarinier et citronnier. Cette villa représente une opportunité unique à Altavista dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de Marbella.



