



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Manilva

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

65 m<sup>2</sup>

- ✓ plage en première ligne
- ✓ Complexe fermé
- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ à proximité des transports
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs

- ✓ Première ligne de plage
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé

#### APPARTEMENT 2 CHAMBRES AU REZ-DE-CHAUSSÉE À 100 MÈTRES DE LA PLAGE

Situé à quelques mètres de la plage et de son sentier côtier, San Luis de Sabinillas, avec ses nombreuses possibilités de loisirs, restaurants, supermarchés et boutiques, est à seulement 2 minutes en voiture. Avec l'aéroport de Malaga à 90 minutes et celui de Gibraltar à 35 minutes, ce bien est idéal comme résidence principale ou secondaire. L'appartement dispose d'un lumineux séjour-salle à manger avec cuisine ouverte et accès direct à la terrasse et au jardin privés, offrant une vue partielle sur la mer. Il comprend également deux chambres avec placards intégrés et une salle de bain complète avec douche. Profitez du confort d'une buanderie avec rangements et d'une place de parking privée dans la propriété, qui comprend également des jardins et une piscine communs. EXCELLENTE OPPORTUNITÉ ! NOUS VOUS RECOMMANDONS UNE VISITE !



