



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** Calahonda

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 2 parkings souterrains

**Superficie de la propriété :**

130 m<sup>2</sup>

- ✓ salle de bain attenante
- ✓ Première ligne de plage
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Wifi
- ✓ Antenne satellite
- ✓ produits blancs

- ✓ golf de première ligne
- ✓ Complexe fermé
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Non meublé

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ à proximité des transports
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation



## Superbe penthouse d'angle entièrement rénové avec piscine privée

Ce spectaculaire penthouse d'angle, récemment rénové dans son intégralité, offre une intimité totale, des vues panoramiques et sur la mer à couper, ainsi que le luxe rare d'une piscine privée. Idéalement situé dans un environnement verdoyant et paisible de la partie basse de Calahonda, ce bien unique se trouve à quelques pas seulement des commerces, restaurants et commodités et d'une superbe plage — un parfait équilibre entre sérénité et confort de vie.

Entièrement rénové selon les plus hauts standards et décoré avec goût, cet appartement d'exception séduit dès l'entrée. Un hall accueillant mène à un beau salon-salle à manger lumineux, où de grandes baies vitrées de mur à mur, s'ouvrent sur l'impressionnante terrasse — l'endroit rêvé pour se détendre ou recevoir autour de votre piscine privée, tout en profitant de magnifiques couchers de soleil. La belle cuisine, entièrement équipée et prolongée par une grande buanderie, dégage une atmosphère chaleureuse et conviviale, qui vous fera immédiatement sentir chez vous.

Le penthouse dispose de trois belles suites, chacune en avec salle de bains en suite moderne plus un toilettes invités. La suite principale accède à la terrasse principale, garantissant confort et intimité à la famille comme aux invités.

La résidence, entièrement sécurisée et entourée de pins, bordant le parcours de golf, dispose d'une grande piscine commune et de vastes espaces de stationnement.

Que ce soit pour y vivre à l'année, passer des vacances de rêve ou réaliser un investissement locatif de rentable, cette propriété exceptionnelle coche toutes les cases.

Coup de cœur garantis — installez-vous et commencez à vivre le rêve Anadalous!

Chambres : 3 | Salles de bains : 3 + 1 WC invités | Surface habitable : 130 m<sup>2</sup> | Terrasse : 32 m<sup>2</sup> | Orientation : Sud/Ouest | Piscine privée + grande piscine communautaire | Parking communautaire | Année de construction : 1985

Aéroport : 25 min en voiture - Marbella : 6 min en voiture - Port de Cabopino : 5 min en voiture - Golf : juste en face - Plage : 15 min à pied & 3 min en voiture - Commerces, bars & restaurants : 15 min à pied & 3 min en voiture - Transports publics : 10 min à pied & 2 min en voiture

Le marché immobilier sur la Costa del Sol est très dynamique et les biens de qualité se vendent plus rapidement. Nous vous recommandons, si vous voyez sur notre page web des objets qui vous intéressent dans votre budget, de nous contacter sans attendre.

Nos équipes travaillent en permanence pour s'assurer que les descriptions et les prix annoncés des propriétés sur cette page web soient corrects et à jour. Cependant, l'information contenue sur cette page web est sujette à possibles erreurs et/ou omissions et certaines des propriétés pourraient avoir changé de prix, ou être précédemment vendues ou retirées de la vente.

