



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :**

129 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Guardamar del Segura

**Surface du terrain :**

169 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 1

✓ Barbecue

Maison typique de Guardamar del Segura, son état est bon malgré les années qu'elle a, puisque les propriétaires précédents ont fait quelques réformes. Cependant, elle a besoin d'être restaurée dans l'élargissement du patio, la cuisine, la salle de bain et d'autres dépendances, le toit est en bon état car une partie a été complètement remplacée. Idéale pour les personnes ayant des difficultés de mobilité ou qui souhaitent profiter d'une maison au centre du village. A seulement cinq minutes à pied de toutes les commodités et dispose d'un garage fermé pour une voiture et une moto. Si vous êtes à la recherche d'une maison dans le village, celle-ci pourrait être celle qu'il vous faut. La propriété a un air de confort avec un accès facile à toutes les commodités et les avantages de vivre dans une maison individuelle. Découvrez cette charmante maison typique de Guardamar del Segura ! Malgré les années, son état est bon grâce aux réformes effectuées par les propriétaires précédents. Bien qu'elle ait besoin de quelques rénovations, comme l'élargissement du patio, la cuisine et la salle de bain, le toit est en excellent état, car il a été partiellement remplacé, ce qui vous donne la tranquillité d'esprit et la sécurité. Cette maison est idéale pour les personnes ayant des difficultés à se déplacer ou pour celles qui souhaitent profiter de la commodité de vivre au cœur du village. Imaginez avoir tous les services à cinq minutes à pied, ce qui vous permet de profiter de la vie quotidienne sans complications. Elle dispose également d'un garage fermé pour une voiture et une moto, ce qui ajoute au confort et à la sécurité. Si vous êtes à la recherche d'une maison qui combine l'essence du village avec l'indépendance d'une maison, ceci pourrait être l'option parfaite pour vous ! Venez la visiter et découvrir tout ce qu'elle a à offrir, vous ne le regretterez pas ! Les prix n'incluent pas les taxes, ni les frais de vente.



