

## 0 Chambre à coucher Local commercial in San Pedro del Pinatar

Ref: M-152421

€220.000



**Genre de la maison :** Local commercial

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :**

326 m<sup>2</sup>

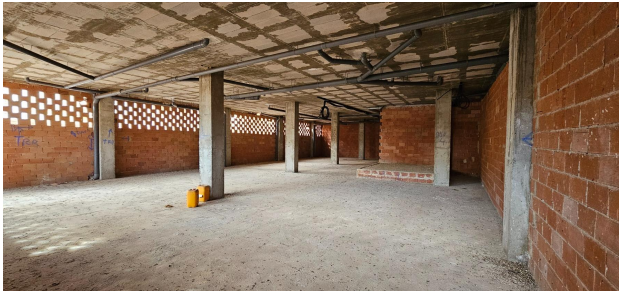
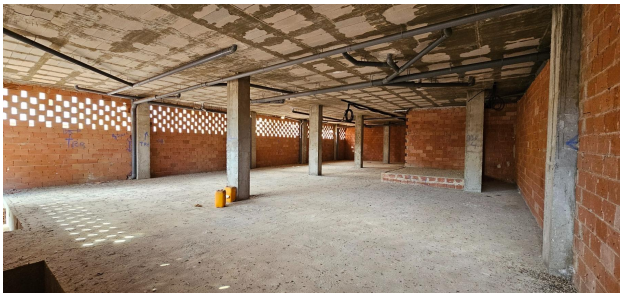
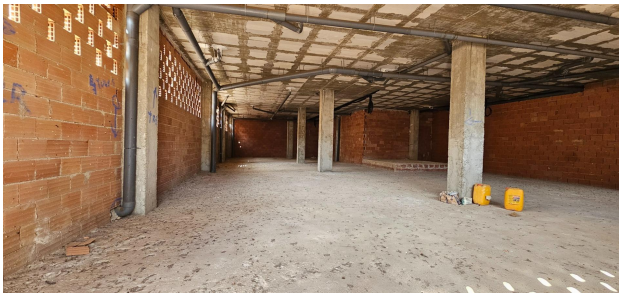
**Lieu :** San Pedro del Pinatar

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

Un grand rez-de-chaussée commercial de 330 mètres carrés à vendre, avec 26 mètres carrés supplémentaires de terrasse, situé dans un emplacement imbattable en plein centre de San Pedro del Pinatar. D'une superficie : 326 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup> de terrasse extérieure, l'emplacement d'angle bénéficie d'une belle visibilité. Il a de hauts plafonds et une sortie de fumée. Il est situé devant une petite place, idéale pour attirer la clientèle. L'intérieur est ouvert, permettant une adaptation facile à tout type d'entreprise. Il est idéal pour l'hôtellerie, la vente au détail ou toute autre activité commerciale. Ce rez-de-chaussée commercial offre une opportunité unique d'établir votre entreprise dans l'une des meilleures zones commerciales de San Pedro del Pinatar. La grande superficie, la situation privilégiée et la facilité d'adaptation des locaux en font un espace idéal pour une grande variété d'activités commerciales. Il y a aussi la possibilité de changer son usage et de le transformer en logements, avec la possibilité de faire 4 logements avec entrées indépendantes depuis la rue. Ne manquez pas l'opportunité d'ouvrir votre entreprise dans un endroit présentant ces caractéristiques uniques. Contactez-nous pour plus d'informations. \* Le prix conseillé indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais de rédaction. \* Les surfaces exprimées sur cette page sont descriptives et approximatives, elles n'ont donc aucune valeur contractuelle ou contraignante. Les prix peuvent être sujets à changement sans préavis.





2/1

