



**Genre de la maison :** Villa  
individuelle

**Lieu :** Orihuela Costa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Oui

**Superficie de la  
propriété :**

141 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

424 m<sup>2</sup>

✓ Terrasse

✓ produits blancs

✓ Climatisation

Magnifique villa individuelle de 3 chambres idéalement située, en première ligne du golf de Las Ramblas, à Orihuela Costa (Alicante). Un cadre paisible et naturel, idéal pour les amateurs de golf et de style de vie méditerranéen, à quelques minutes des plages et de toutes les commodités. La maison, située sur un spacieux terrain privé de 424 m<sup>2</sup>, offre un agencement fonctionnel comprenant 3 chambres, une salle de bain complète, des toilettes invités, une cuisine séparée, un grand salon et une salle à manger. À l'extérieur, elle dispose d'un magnifique jardin privé avec piscine et parking. La villa est vendue meublée, équipée de la climatisation et prête à emménager, ce qui en fait une opportunité idéale à la fois comme résidence permanente ou comme résidence secondaire sur la Costa Blanca. Son emplacement sur le parcours de golf de Las Ramblas garantit un cadre privilégié, en pleine nature et à proximité de prestigieux parcours de golf tels que Villamartín Golf, Campoamor Golf et Las Colinas Golf. De plus, les plages d'Orihuela Costa, le centre commercial La Zenia Boulevard et un large éventail de restaurants, boutiques et lieux de divertissement sont accessibles en quelques minutes en voiture. Les aéroports d'Alicante et de Murcie-Corvera sont à moins d'une heure, offrant d'excellentes connexions avec le reste de l'Europe. Cette villa allie emplacement, intimité et confort dans un cadre incomparable. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.



