



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : La Duquesa

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Ouest

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

100 m²

- | | | |
|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| ✓ plage en première ligne | ✓ à proximité des commerces | ✓ Proche de la plage |
| ✓ A proximité du golf | ✓ Proche de la mer | ✓ Wifi |
| ✓ Armoires encastrées | ✓ Salle de stockage | ✓ Plage à distance de marche |
| ✓ Antenne satellite | ✓ Ascenseur | ✓ Buanderie |
| ✓ Terrasse | ✓ produits blancs | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Climatisation | | |

Appartement en bord de mer, La Duquesa — Costa del Sol. Superbe investissement pour une location saisonnière.

Une opportunité rare de devenir propriétaire de l'unique bien actuellement en vente dans ce complexe recherché en bord de mer, offrant une vue imprenable sur la mer. Accès direct à la promenade et à la plage. Pour les amateurs de golf, le golf de La Duquesa est à 3 minutes et celui de Doña Julia à 7 minutes. Le célèbre port de Sotogrande est à 12 minutes.

Ce complexe en bord de mer offre d'excellentes prestations, notamment une piscine commune et un parking souterrain. Il est idéalement situé à quelques pas des restaurants, bars et boutiques animés de Puerto de la Duquesa,

Ce magnifique appartement situé au troisième étage de La Duquesa bénéficie d'une orientation sud-ouest lumineuse, baignant l'espace de lumière naturelle. Il comprend 2 chambres spacieuses et 2 salles de bain complètes (dont une attenante avec baignoire jacuzzi). Il est entièrement climatisé, meublé avec goût et équipé d'une cuisine moderne entièrement équipée. La terrasse privée exposée sud-ouest est l'endroit idéal pour se détendre, avec une vue imprenable sur la mer,.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

Un local de rangement privé est inclus dans le prix.



