



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Pilar De La Horadada

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :** 2026

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

91 m<sup>2</sup>

**Surface solarium :**

40 m<sup>2</sup>

**l'Aéroport :**

20km

**Plage :**

2km

**Ville :**

1km

**Golf :**

3km

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Proche de la plage
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Solarium

- ✓ Balcon
- ✓ Jardin
- ✓ Proche de la mer

- ✓ Piscine extérieure chauffée
- ✓ Parking
- ✓ Terrasse

Découvrez ce nouveau programme immobilier exclusif situé dans le quartier le plus prisé de Pilar de la Horadada. Il propose des maisons de ville modernes de 2 et 3 chambres, dotées de 2 salles de bains élégantes et d'un WC invités. Conçues dans un style contemporain avec des finitions haut de gamme, ces maisons offrent un séjour spacieux et lumineux avec cuisine ouverte, un espace idéal pour se détendre et partager d'agréables moments conviviaux.

Chaque maison offre de grands espaces extérieurs privatifs, comprenant une terrasse au rez-de-chaussée, un balcon et un solarium privé, parfaits pour bronzer, dîner en plein air ou simplement admirer la vue. De plus, les maisons de la première phase disposent de quatre terrasses orientées différemment, donnant sur deux parcs et une rue piétonne calme, créant ainsi un cadre de vie accueillant et familial.

Le complexe résidentiel comprend deux espaces communs avec piscines et jardins, dont une piscine commune chauffée pour se rafraîchir lors des journées les plus chaudes ou se détendre tout au long de l'année.

Son emplacement privilégié permet d'accéder facilement à toutes les commodités : à seulement 100 mètres du supermarché Mercadona, de la promenade des Ramblas et du centre médical, et à proximité de trois écoles publiques. À 150 mètres du centre sportif municipal et à seulement 2 km des plages de la Costa Blanca, cette maison bénéficie d'une situation idéale. De plus, elle se trouve à 50 km de l'aéroport d'Alicante et à 20 km de l'aéroport international de Corvera, garantissant des liaisons rapides et pratiques.

La remise des clés est prévue pour septembre 2026. Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent une propriété moderne et facile d'entretien dans un emplacement exceptionnel, que ce soit comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement immobilier.



