



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Piscine :** Commun

**Superficie de la  
propriété :**

97 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Estepona

**Jardin :** Commun

**Chambres :** 2

**Orientation :** Ouest

**Salles de bains :** 2

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

- ✓ Gymnase
- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse

- ✓ Salle de stockage
- ✓ Meublé

Découvrez ce magnifique appartement où confort et élégance se marient parfaitement. Avec deux grandes terrasses totalisant 47 m<sup>2</sup>, orientées à l'est et à l'ouest, cette propriété offre des vues imprenables sur les montagnes et les jardins luxuriants de la résidence, idéales pour profiter du soleil matinal ou se détendre en soirée.



Conçu avec des matériaux haut de gamme et des sols en marbre élégants, cet appartement allie sophistication et durabilité. Construit en 2004 et en excellent état, il fait partie d'une résidence exclusive conçue pour la détente et le bien-être. Les résidents bénéficient d'installations de premier choix, dont une piscine, une salle de sport entièrement équipée et un sauna, parfaits pour un mode de vie actif ou relaxant.

Pensé pour le confort, il dispose de la climatisation centralisée, de placards intégrés et des avantages supplémentaires d'un garage privé et d'un espace de rangement. Les faibles charges de copropriété renforcent son attrait, en faisant un choix idéal pour une résidence principale ou une maison de vacances.

Avec un emplacement bien desservi et des commodités à proximité, telles que des restaurants, les transports en commun, des installations sportives et des écoles, cet appartement offre un équilibre parfait entre sérénité et accessibilité.

