



**Genre de la maison :** Penthouse

**Piscine :** Commun

**Superficie de la propriété :**

116 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Estepona

**Jardin :** Commun

**Chambres :** 3

**Orientation :** Ouest

**Salles de bains :** 2

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

✓ Proche de la plage

✓ Proche de la mer

✓ Armoires encastrées

✓ Ascenseur

✓ Terrasse

Situé dans une résidence fermée avec piscine et magnifiques jardins paysagers, ce spacieux penthouse en duplex offre la combinaison parfaite de confort, de style et d'un emplacement imbattable au cœur d'Estepona. Bien qu'il soit en plein centre, la propriété bénéficie d'un cadre calme, et toutes les commodités – commerces, restaurants, écoles, transports et plage – sont accessibles à pied.

La propriété dispose de 116 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux, comprenant trois grandes chambres et deux salles de bains complètes. Le lumineux salon-salle à manger s'ouvre sur l'une des deux grandes terrasses, où vous pourrez vous détendre et profiter de vues panoramiques sur la montagne. Grâce à son orientation ouest, l'appartement est baigné de soleil l'après-midi et offre de magnifiques couchers de soleil. La cuisine indépendante est pratique et entièrement équipée, idéale pour un usage quotidien.

Ce penthouse en duplex représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence spéciale à Estepona – avec de généreux espaces intérieurs, des terrasses ensoleillées et les avantages d'une communauté sécurisée avec piscine et jardins, tout en étant à distance de marche de toutes les commodités de la ville.



