





f

**Genre de la maison :**

Appartement

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 2 parkings souterrains

**Superficie de la propriété :**

80 m<sup>2</sup>

- ✓ Complexe fermé
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ produits blancs

- ✓ à proximité des transports
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Ascenseur
- ✓ Partiellement meublé

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Court de tennis
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Électricité refaite et plomberie, ainsi que salle de bain, cuisine, portes intérieures neuves et portes des placards intégrés neuves, sol stratifié imitation bois dans tout l'appartement sauf dans la salle de bain qui est en porcelaine.

Le logement dispose également de fenêtres en PVC neuves avec rupture de pont thermique améliorant l'efficacité énergétique de l'appartement.

Tous les appareils électroménagers et le chauffe-eau sont neufs.

Il se trouve en entresol avec beaucoup de lumière et à l'abri du bruit de l'A7 (il n'est pas en première ligne sur la route).

L'urbanisation comprend deux restaurants, une pharmacie, une piscine, des jardins, 2 courts de tennis, un terrain de football en salle, un terrain de basket-ball, un parc pour enfants, un terrain de football à 7 et un accès à la plage à 7 minutes à pied.

Appartement Mi-étage, Estepona, Costa del Sol.

3 Chambres, 1 Salle de bains, Surface 80 m<sup>2</sup>, Terrasse 10 m<sup>2</sup>.

Situation : Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Piscine : Collective, Piscine pour enfants.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid.

Vues : Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robés encastrées, Transports à proximité, WiFi, Paddle-tennis, Accès pour personnes à mobilité réduite, Doubles-vitrages, Navette gratuite, Fibre optique.

Mobilier : Partiellement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexé sécurisé.

Parking : Plusieurs, Collectif.

Catégorie : Revente.



